

# COMUNE DI DECIMOMANNU

Città Metropolitana di Cagliari

***Parere dell'organo di revisione sulla proposta di  
BILANCIO DI PREVISIONE 2026 – 2028  
e documenti allegati***

***L'ORGANO DI REVISIONE  
Dott. Francesco Salaris***

## **L'ORGANO DI REVISIONE**

**Parere n. 24 del 16.12.2025**

### **PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028**

Premesso che l'Organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2026-2028, unitamente agli allegati di legge;
- visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

**presenta**

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2026 - 2028, del Comune di Decimomannu che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Cagliari, 16 dicembre 2025

**IL REVISORE UNICO**

Dott. Francesco Salaris



## **1. PREMESSA**

Il sottoscritto Francesco Salaris revisore nominato con delibera dell'organo consiliare n. 38 del 15/06/2023;

### ***Premesso***

- che l'Ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D.lgs. n.267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all'allegato 9 al D.lgs.n.118/2011;
- che è stato ricevuto in data 5.12.2025 lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2028, approvato dalla Giunta comunale in data 4 dicembre 2025 con delibera n. 201, completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.
- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- visto lo statuto dell'Ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'Organo di revisione;
- visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
- visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;
- visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2025-2027;

il revisore unico ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 267/2000.

## **2. NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE**

Il Comune di Decimomannu registra una popolazione al 01.01.2025, di n. 8.384 abitanti ed al 30 novembre 2025 una popolazione di 8423 abitanti.

L'Ente non è in disavanzo;

L'Ente non è in piano di riequilibrio.

L'Ente non è in dissesto finanziario.

### 3. DOMANDE PRELIMINARI

Il revisore unico ha verificato che l'Ente entro il 30 novembre 2025 ha aggiornato gli stanziamenti del bilancio di previsione 2025-2027.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2026-2028 adottando una procedura coerente o comunque compatibile con quanto previsto dal principio contabile All. 4/1 a seguito dell'aggiornamento disposto dal Decreto interministeriale del 25.7.2023.

L'Ente non ha gestito in esercizio provvisorio.

L'Organo di revisione ha verificato che al bilancio di previsione sono stati allegati tutti i documenti di cui all'art. 11, co. 3, del D.lgs. n.118/2011; al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h); all'art. 172 TUEL e al DM 22 dicembre 2015, allegato 1.

L'Ente è iscritto alla BDAP.

Il revisore unico ha verificato che l'Ente, prima dell'approvazione in Consiglio Comunale, abbia effettuato il pre-caricamento sulla banca dati BDAP senza rilievi e/o errori bloccanti.

L'Ente è adempiente all'inserimento dei relativi dati e documenti in BDAP (Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non risulta strutturalmente deficitario sulla base dei parametri individuati con Decreto interministeriale del 4 agosto 2023 per il triennio 2022-2024.

### 4. VERIFICHE SULLA PROGRAMMAZIONE

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione degli strumenti di programmazione (previsti dall'allegato 4/1 del D.lgs. n.118/2011).

Con riferimento alla verifica della coerenza delle previsioni l'Organo di revisione sul Documento Unico di programmazione (DUP), approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 200 del 04.12.2025, ha espresso parere n. 23 del 10.12.2025 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

L'Organo di revisione ha verificato che il DUP e la nota di aggiornamento al DUP contengono i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore:

#### **Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici**

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del D.lgs. n.36 del 31 marzo 2023, è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

CRONOPROGRAMMA INVESTIMENTI									
Descrizione investimento	Importo opere	Anno di avvio opera	1° anno - 2026		2° anno - 2027		3° anno - 2028		NOTE
			Competenza	Cassa	Competenza	Cassa	Competenza	Cassa	
Riqualificazione impianti sportivi di via delle aie	€ 2 000 000,00	2026	€ 2 000 000,00	€ 2 000 000,00					
Completamento sistemazione interna ampliamento del cimitero	€ 250 000,00	2026	€ 200 000,00	€ 200 000,00					
Riqualificazione del parco urbano tra via delle Aie e via Carducci	€ 430 000,00	2026	€ 300 000,00	€ 300 000,00					
Interventi di potenziamento dei sistemi di sicurezza stradale e sistemazione di marciapiedi e parcheggi	€ 450 000,00	2026	€ 450 000,00	€ 450 000,00					
Interventi di messa in sicurezza e adeguamento dell'Archivio comunale di via Carducci	€ 430 000,00	2026	€ 300 000,00	€ 300 000,00					
Manutenzione strade interne comunali	€ 100 000,00	2026	€ 100 000,00	€ 100 000,00					
Manutenzione strade esterne comunali	€ 100 000,00	2026	€ 100 000,00	€ 100 000,00					
Interventi per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico degli edifici scolastici	€ 2 500 000,00	2026-2027	€ 1 000 000,00	€ 1 000 000,00	€ 1 500 000,00	€ 1 500 000,00			
Rigenerazione urbana del quartiere Sa Serra	€ 2 140 000,00	2027			€ 2 140 000,00	€ 2 140 000,00			
Riqualificazione impianti sportivi di via verga	€ 600 000,00	2027			€ 500 000,00	€ 500 000,00			
Interventi per l'adeguamento della viabilità stradale	€ 450 000,00	2027			€ 450 000,00	€ 450 000,00			
Manutenzione strade interne comunali	€ 100 000,00	2027			€ 100 000,00	€ 100 000,00			
Manutenzione strade esterne comunali	€ 100 000,00	2027			€ 100 000,00	€ 100 000,00			
Manutenzione strade interne comunali	€ 250 000,00	2028					€ 250 000,00	€ 250 000,00	
Manutenzione strade esterne comunali	€ 100 000,00	2028					€ 100 000,00	€ 100 000,00	
<b>TOTALI</b>	<b>€ 10 000 000,00</b>		<b>€ 4 450 000,00</b>	<b>€ 4 450 000,00</b>	<b>€ 4 790 000,00</b>	<b>€ 4 790 000,00</b>	<b>€ 350 000,00</b>	<b>€ 350 000,00</b>	

Il programma espone interventi di investimento uguali o superiori a 150.000,00 Euro.

Il programma risulta coerente anche con i progetti PNRR, per i quali non si applica il nuovo codice dei contratti pubblici (rif. art. 225 co. 8 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 *“in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione Europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l’energia e il clima 2030 di cui al Regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell’11 dicembre 2018”*).

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito istituzionale nella sezione “Amministrazione trasparente” e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici 2026/2028 è stato adottato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 169 del 20.11.2025.

### **Programma triennale degli acquisti di beni e servizi**

Il programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

Il programma è stato adottato dalla Giunta con deliberazione n. 196 del 4.12.2025.

Il programma espone acquisti di beni e servizi pari o superiori a Euro 140.000,00.

### **Programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno del personale**

Nella Sezione operativa del DUP è stata determinata la programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno di personale a livello triennale e annuale sulla base della spesa per il personale in servizio e di quella connessa alle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente, tenendo conto delle esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi.

La programmazione di tali risorse finanziarie costituisce il presupposto necessario per la formulazione delle previsioni della spesa di personale del bilancio di previsione e per la predisposizione e l'approvazione del Piano triennale dei fabbisogni di personale nell'ambito della sezione Organizzazione e Capitale umano del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) di cui all'articolo 6 del decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113.

L'Organo di revisione in tema di programmazione dei fabbisogni di personale, oltre che in sede di DUP, deve esprimersi con apposito parere in sede di approvazione del PIAO (FAQ 51 di Arconet – principio contabile 4/1). Il parere dell'Organo di revisione è rilasciato limitatamente alla sezione 3 del PIAO e non sull'intero PIAO i cui restanti contenuti non sono pertinenti con le competenze attribuite all'Organo di revisione in tema di rilascio obbligatorio di pareri.

### **Programma annuale degli incarichi**

Il programma annuale degli incarichi e delle collaborazioni a persone fisiche di cui all'art. 3, comma 55, della L. n. 244/2007, convertito con L. n. 133/2008 come modificato dall'articolo 46, comma 3, del D.L. n. 112/2008 e all'art. 7 comma 6, D. lgs. 165/2001 è stato redatto conformemente alle disposizioni vigenti e deliberato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 4.12.2025.

### **Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

L'Organo di revisione ha accertato, sulla base dei contenuti di cui alla proposta di deliberazione di C.C. n. 78 del 10.12.2025, che allo stato attuale per il periodo 2026/2028 è stato approvato

il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di dismissione nel corso dell'anno 2026.

### **PNRR**

Il revisore unico ha verificato che l'Ente non ha una sezione del DUP dedicata al PNRR.

## **5. LA GESTIONE DEGLI ESERCIZI 2024 E 2025**

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n.18 del 12/06/2025 il Rendiconto per l'esercizio 2024.

Il revisore unico ha formulato la propria relazione al rendiconto 2024 in data 20.05.2025 con parere n. 8.

La gestione dell'anno 2024 si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31/12/2024 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL

	<b>2024</b>
Risultato d'amministrazione (A)	€ 8.918.473,13
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>	
Parte accantonata (B)	€ 5.911.698,50
Parte vincolata (C )	€ 2.632.356,97
Parte destinata agli investimenti (D)	€ 9.489,52
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 364.928,14

Il revisore unico ha rilasciato il proprio parere sul provvedimento di salvaguardia ed assestamento 2025.

In relazione al risultato della gestione 2025, si riporta di seguito la tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto al 31.12.2025

<b>1) Determinazione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025:</b>		
+	<b>Risultato di amministrazione iniziale dell'esercizio 2025</b>	<b>8.921.686,23</b>
+	<b>Fondo pluriennale vincolato iniziale dell'esercizio 2025</b>	<b>6.975.267,15</b>
+	Entrate già accertate nell'esercizio 2025	13.482.006,39
-	Uscite già impegnate nell'esercizio 2025	17.997.918,15
-	Riduzione dei residui attivi già verificatesi nell'esercizio 2025	0,00
+	Incremento dei residui attivi già verificatesi nell'esercizio 2025	0,00
+	Riduzione dei residui passivi già verificatesi nell'esercizio 2025	0,00
=	<b>Risultato di amministrazione dell'esercizio 2025 alla data di redazione del bilancio di previsione dell'anno 2026</b>	<b>11.381.041,62</b>
+	Entrate che prevedo di accertare per il restante periodo dell'esercizio 2025	11.770.262,89
-	Spese che prevedo di impegnare per il restante periodo dell'esercizio 2025	15.709.490,08
-	Riduzione dei residui attivi presunta per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
+	Incremento dei residui attivi presunta per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
+	Riduzione dei residui passivi presunta per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
-	Fondo pluriennale vincolato finale presunto dell'esercizio 2025	0,00
=	<b>A) Risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025</b>	<b>7.441.814,43</b>

## 5.1 Debiti fuori bilancio

Il revisore unico ha verificato che non è stata rilevata, anche mediante l'acquisizione delle attestazioni dei responsabili dei servizi entro una data utile per la formulazione delle previsioni di bilancio, la sussistenza di debiti fuori bilancio da riconoscere e finanziare.

L'Organo di revisione ha verificato che dalle comunicazioni ricevute e dalle verifiche effettuate non risultano passività potenziali probabili per una entità superiore al fondo accantonato nel risultato d'amministrazione.

## 6. BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il bilancio di previsione 2026 - 2028 rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del TUEL;
- le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.lgs. n.118/2011;
- le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Le previsioni di competenza per gli anni 2026, 2027 e 2028 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2025 sono così formulate:



ENTRATE	Assestato 2024	2025	2026	2027
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	€ 145.783,89	€ -		
Fondo pluriennale vincolato	€ 9.888.487,39	€ -	€ -	€ -
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 3.320.562,43	€ 3.243.743,49	€ 3.233.917,49	€ 3.233.917,49
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	€ 6.502.546,34	€ 5.672.487,58	€ 5.413.992,86	€ 5.413.992,86
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 2.357.495,32	€ 3.217.773,74	€ 2.721.129,65	€ 2.724.875,65
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 1.632.768,06	€ 5.300.000,00	€ 3.975.000,00	€ 245.000,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	€ 2.622.000,00	€ 2.452.000,00	€ 2.452.000,00	€ 2.452.000,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>€ 26.469.643,43</b>	<b>€ 19.886.004,81</b>	<b>€ 17.796.040,00</b>	<b>€ 14.069.786,00</b>

  

SPESE	Assestato 2024	2025	2026	2027
Disavanzo di amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 1 - Spese correnti	€ 12.129.740,13	€ 11.483.121,86	€ 10.816.348,43	€ 10.820.002,24
Titolo 2 - Spese in conto capitale	€ 11.596.549,42	€ 5.878.350,00	€ 4.463.350,00	€ 733.350,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	€ 121.353,88	€ 72.532,95	€ 64.341,57	€ 64.433,76
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	€ 2.622.000,00	€ 2.452.000,00	€ 2.452.000,00	€ 2.452.000,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>€ 26.469.643,43</b>	<b>€ 19.886.004,81</b>	<b>€ 17.796.040,00</b>	<b>€ 14.069.786,00</b>

### 6.1.Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Il revisore ha verificato che l'Ente, così come per gli esercizi precedenti, non ha costituito il Fondo Pluriennale Vincolato rimandando tale costituzione successivamente al riaccertamento dei residui.

A tal fine, si evidenzia che secondo quanto stabilito nei principi contabili di cui all'Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, il principio della competenza potenziata prevede che il fondo pluriennale vincolato sia uno strumento di rappresentazione della programmazione e previsione delle spese pubbliche territoriali, sia correnti sia di investimento, che evidenzia con trasparenza e attendibilità il procedimento di impiego delle risorse acquisite dall'ente che richiedono un periodo di tempo ultrannuale per il loro effettivo impiego ed utilizzo per le finalità programmate e previste.

Ad esempio, per quanto riguarda le opere pubbliche, la programmazione e la previsione delle stesse è fondata sul Programma triennale delle opere pubbliche e relativo elenco annuale di cui alla vigente normativa che prevedono, tra l'altro, la formulazione del cronoprogramma (previsione dei SAL) relativo agli interventi di investimento programmati. Il punto 5.4 del suddetto Allegato 4/2 - sul quale si richiama l'attenzione dell'Ente - detta la puntuale disciplina per la costituzione del Fondo Pluriennale Vincolato sia nel bilancio di previsione sia a rendiconto. Per quanto riguarda invece le spese di natura corrente, la spesa per il personale ad esempio rappresenta un costo per il quale il principio contabile 4.2, paragrafo 5.2 prevede di destinare la quota riguardante la premialità e il trattamento accessorio da liquidare nell'esercizio successivo alla costituzione del fondo pluriennale vincolato, a copertura degli impegni destinati ad essere imputati all'esercizio successivo.

E' evidente pertanto come il Fondo assolve alla funzione di garantire l'adempimento di obbligazioni «legittimamente assunte e in origine dotate di piena copertura finanziaria».

Si raccomanda pertanto l'Ente di porre l'attenzione sulla necessità di costituire e determinare correttamente il Fondo Pluriennale Vincolato.

## 6.2 FAL – Fondo anticipazione liquidità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha richiesto anticipazioni di liquidità con restituzione entro ed oltre l'esercizio.

## 6.3. Equilibri di bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'impostazione del bilancio di previsione 2025-2027 è tale da garantire il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi art. 1, comma 821, legge n. 145/2018 con riferimento ai prospetti degli equilibri modificati dal DM 1° agosto 2019.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO 2025	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio			6.753.088,42		
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)			0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)		11.638.813,91	11.487.208,91	11.477.208,91
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>				0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)		11.061.122,34	10.909.425,15	10.893.163,18
<i>di cui:</i>					
<i>- fondo pluriennale vincolato</i>				0,00	0,00
<i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>			600.000,00	600.000,00	600.000,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)		64.341,57	64.433,76	70.695,73
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>			0,00	0,00	0,00
<b>G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)</b>			<b>513.350,00</b>	<b>513.350,00</b>	<b>513.350,00</b>

H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti <sup>(2)</sup> <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		0,00	-	-
			0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)			0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		513.350,00	513.350,00	513.350,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE <sup>(3)</sup></b>					
<b>O=G+H+I-L+M</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento <sup>(2)</sup>	(+)			-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)			0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		4.345.000,00	4.685.000,00	245.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		513.350,00	513.350,00	513.350,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)		4.858.350,00	5.198.350,00	758.350,00
				0,00	
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>					
<b>Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)		0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO FINALE</b>					
<b>W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali <sup>(4)</sup>:</b>					
Equilibrio di parte corrente (O)			0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)				
<b>Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

L'equilibrio finale è pari a zero.

L'Organo di revisione ha verificato che nel bilancio di previsione 2026-2028 non è stata prevista l'applicazione di avanzo accantonato/vincolato presunto.

#### **6.4. Previsioni di cassa**

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

<b>Situazione di cassa</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Disponibilità:	€ 5.254.326,71	€ 5.839.153,57	€ 4.454.121,52
di cui cassa vincolata	€ 1.862.262,48	€ 2.225.643,26	€ 1.615.041,83
anticipazioni non estinte al 31/12	€ -	€ -	€ -

Il revisore unico ha verificato che:

- l'Ente si è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere;
- il saldo di cassa non negativo garantisce il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL;
- le entrate riscosse dagli addetti alla riscossione vengono versate presso il conto di tesoreria dell'Ente con la periodicità prevista dalla normativa o dai regolamenti;
- la previsione di cassa relativa all'entrata è effettuata tenendo conto del *trend* della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto per le relative entrate;
- gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili;
- i singoli responsabili dei servizi hanno partecipato all'elaborazione delle proposte di previsione autorizzatorie di cassa e al programma dei pagamenti al fine di evitare che nell'adozione dei provvedimenti che comportano impegni di spesa vengano causati ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi nonché la maturazione di interessi moratori con conseguente responsabilità disciplinare e amministrativa;

Il revisore unico ritiene che:

- le previsioni di cassa rispecchiano gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese;
- non sono state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

#### **6.5. Utilizzo proventi alienazioni**

Il revisore unico ha verificato che l'Ente avendo soddisfatto le seguenti condizioni di legge:

- non ha registrato, con riferimento al bilancio consolidato dell'esercizio precedente, un rapporto tra totale delle immobilizzazioni e debiti da finanziamento superiore al 2%.
- non ha rilevato incrementi di spesa corrente ricorrente (cfr.: All. 7 al D.lgs. n.118/2011)
- è in regola con gli accantonamenti al FCDE.

### **6.6. Risorse derivanti da rinegoziazione mutui**

Il revisore unico ha verificato che Ente non si è avvalso della facoltà di utilizzare le economie di risorse derivanti da operazioni di rinegoziazione mutui e prestiti per finanziare, in deroga, spese di parte corrente ai sensi dell'art. 7 comma 2 del D.l. 78/2015.

### **6.7. Entrate e spese di carattere non ripetitivo**

Il revisore unico ha verificato che l'Ente ha correttamente codificato, ai fini della transazione elementare, le entrate e le spese ricorrenti e non ricorrenti.

Il revisore unico ha verificato che, ai fini degli equilibri di bilancio, vi è un coerente rapporto tra entrate e spese non ricorrenti.

### **6.6. Nota integrativa**

Il revisore unico ha verificato che la nota integrativa allegata al bilancio di previsione riporta le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio contabile 4/1.

### **6.7. Conguagli Fondi Covid-19-Ristori**

Il revisore unico ha accertato che l'Ente non risulta essere in surplus e in deficit per quanto riguarda i ristori covid-19.

## **7. VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI**

### **7.1 Entrate**

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2026-2028, alla luce della manovra disposta dall'Ente, l'Organo di revisione ha analizzato in particolare le voci di bilancio di seguito riportate.

#### **7.1.1. Entrate da fiscalità locale**

##### Addizionale Comunale all'Irpef

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente per il 2026 ha confermato, con delibera del C.C n. 62 del 4.12.2025, ai sensi dell'art. 1 del D.lgs. n.360/1998, gli scaglioni di reddito

dell'Addizionale Comunale Irpef e le aliquote dell'addizionale Comunale applicate nel corso del 2025, così suddivise:

Scaglione	Aliquota Irpef	Aliquota addizionale Comunale Irpef 2025
da € 0 a € 28.000,00	23%	0,20%
da € 28.001,00 a € 50.000,00	35%	0,40%
altre € 50.000,00	43%	0,60%

Le aliquote dell'Addizionale Comunale Irpef per scaglioni prendono in considerazione le nuove aliquote IRPEF deliberate con la Legge di Bilancio 2024 n.213 del 30 Dicembre 2023, pubblicata in Gazzetta Ufficiale n.303 in pari data.

Il gettito previsto per il triennio 2026 – 2028 è il seguente

2026	2027	2028
265.000,00	265.000,00	265.000,00

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni di gettito sono state quantificate secondo quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del D.lgs. n.118/2011 secondo il principio di cassa.

### IMU

Per quanto riguarda le entrate, le previsioni relative al triennio 2025-2027 sono state formulate tenendo in considerazione il trend storico degli esercizi precedenti, le basi informative (catastale, tributaria, ecc.) e le modifiche normative che hanno impatto sul gettito.

L' Imposta Municipale Propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui all'articolo 1, commi da 739 a 780, Legge 27 dicembre 2019, n. 160.

Il Consiglio Comunale con delibera di consiglio Comunale n 61 del 04/12/2025 ha approvato le aliquote IMU per il 2026.

Il gettito stimato per l'Imposta Municipale Propria è il seguente e tiene conto dell'integrale esenzione dei beni-merce ai sensi del comma 751:

2026	2027	2028
931.000,00	931.000,00	931.000,00

## TARI

La TARI è determinata sulla base della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio rifiuti compresi quelli relativi alla realizzazione ed esercizio della discarica ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone il trattamento.

Il revisore ha verificato che l'Ente non ha ancora approvato il Piano Economico Finanziario 2026-2028 secondo le prescrizioni contenute nelle delibere dell'Autorità di Regolazione per l'Energia, Reti e Ambiente (ARERA) e sta utilizzando le tariffe relative all'anno precedente.

Al completamento dell'iter di approvazione del PEF 2026 -2028 l'Ente dovrà pertanto operare le opportune variazioni al bilancio di previsione 2026-2028 nelle previsioni correlate di Entrata/Uscita.

Il gettito previsto per la TARI è il seguente:

2026	2027	2028
1.077.613,17	1.077.613,17	1.077.613,17

L'Organo di revisione ha verificato che:

- la modalità di commisurazione è stata fatta sulla base del criterio medio - ordinario (ovvero in base alla quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte) e non sull'effettiva quantità di rifiuti prodotti;
- la disciplina dell'applicazione del tributo è stata approvata con regolamento dal Consiglio comunale;
- il pagamento della TARI non avviene tramite il sistema pagoPA.

### **7.1.2. Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria**

Le entrate relative all'attività di controllo delle dichiarazioni subiscono le seguenti variazioni:

Tributo	Accertamento 2024	Accertamento 2025	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
ICI					
IMU	546.212,05	524.000,00	600.606,00	501.000,00	491.000,00
TASI					
ADDIZIONALE IRPEF					
TARI	0,00	0,00	36.000,00	36.000,00	36.000,00
TOSAP					
IMPOSTA PUBBLICITA'					
ALTRI TRIBUTI					
<b>Totale</b>	546.212,06	524.000,00	636.606,00	537.000,00	527.000,00

FCDE	295.451,98	368.701,14	267.820,00	230.089,25	226.301,25
Perc. fondo (%)	54,09	70,36	42,06	42,84	42,94

L'Organo di revisione ritiene che la quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità è congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti ed ai crediti dichiarati inesigibili inclusi tra le componenti di costo.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non è stato inerte rispetto ai termini di prescrizione per le azioni di recupero.

### 7.1.3. Trasferimenti erariali e attribuzioni di risorse

L'Organo di revisione ha verificato gli importi inseriti nel titolo 2 di entrata come trasferimenti correnti, relative all'ultima annualità, corrispondono alle pubblicazioni con quanto indicato nel sito web della finanza locale tra le spettanze per la tipologia 101 e per le altre tipologie i valori inseriti sono supportati da idonea documentazione e relativa motivazione.

TITOLO TIPOLOGIA CATEGORIA	DENOMINAZIONE	2026		2027		2028	
			di cui entrate non ricorrenti		di cui entrate non ricorrenti		di cui entrate non ricorrenti
		Totale		Totale		Totale	
	<b>TRASFERIMENTI CORRENTI</b>						
2010100	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	5.345.465,17	0,00	5.270.466,17	0,00	5.270.466,17	0,00
2010101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni CENTRALI	285.108,83	0,00	285.108,83	0,00	285.108,83	0,00
2010102	Trasferimenti correnti da Amministrazioni LOCALI	5.060.356,34	0,00	4.985.357,34	0,00	4.985.357,34	0,00
2010200	Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2000000	<b>Totale TITOLO 2</b>	5.345.465,17	0,00	5.270.466,17	0,00	5.270.466,17	0,00

### 7.1.4. Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

	Prev. Def. 2025	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Sanzioni ex art.208 co 1 cds	826.931,10	519.100,00	519.100,00	519.100,00
Sanzioni ex art.142 co 12 cds	1306.281,93	965.734,03	963.734,03	963.734,030,00
<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>2.133.213,03</b>	<b>1.484.834,03</b>	<b>1.482.834,03</b>	<b>1.482.834,03</b>



FCDE	199.458,58	199.458,58	199.458,58	199.458,58
Perc. fondo (%)	9,35	13,43	13,45	13,45

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione dello stesso congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente suddiviso nel bilancio le risorse relative alle sanzioni amministrative da codice della strada sulla base delle indicazioni fornite con il D.M. 29 agosto 2018.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto alla certificazione al Ministero dell'Interno dell'utilizzo delle sanzioni al codice della strada per gli esercizi precedenti.

L'Organo di revisione ritiene che la quantificazione del FCDE sia congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

#### 7.1.5. Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:  
per 2026 2027 2028

Proventi dei beni	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Canoni di locazione ( parco S.G.-terreni – tennis club – nido – Adi)	48.300,00	48.300,00	48.300,00
Fitti attivi e canoni patrimoniali	140.000,00	140.000,00	140.000,00
Altri ( Canone Farmacia)	110.000,00	110.000,00	110.000,00
Totale proventi dei beni	298.300,00	298.300,00	298.300,00
Fondo crediti di dubbia esigibilità	0,00	0,00	0,00
Percentuale fondo (%)	0,00	0,00	0,00

#### 7.1.6. Proventi dei servizi pubblici e vendita di beni

Il dettaglio delle previsioni di proventi dei servizi dell'Ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

Proventi dei Servizi pubblici e vendita dei beni	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Vendita dei beni	85.000,00	85.000,00	85.000,00

Entrate dalla vendita di servizi	381.009,54	381.009,54	381.009,54
Altri ( specificare)	0,00	0,00	0,00
Totale proventi dei servizi pubblici e vendita beni	466.009,54	466.009,54	466.009,54
Fondo crediti di dubbia esigibilità	39.017,09	39.017,09	39.017,09
Percentuale fondo (%)	8.36	8.36	8.36

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

### 7.1.7. Canone unico patrimoniale

La Giunta comunale con deliberazione n 188 del 27/11/2025 ha approvato le tariffe del Canone unico Patrimoniale per il 2026

Il dettaglio delle previsioni dei proventi derivanti dal Canone Unico Patrimoniale è il seguente:

2026	2027	2028
40.000,00	40.000,00	40.000,00

#### PROVENTI SANTA GRECA (CAP 3007/1)

2026	2027	2028
100.000,00	100.000,00	100.000,00

### 7.1.8. Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
<b>2023 (rendiconto)</b>	€ 200.000,00	€ 5.000,00	€ 195.000,00
<b>2024 (assestato o rendiconto)</b>	€ 200.000,00	€ 5.000,00	€ 195.000,00
<b>2025</b>	€ 160.000,00	€ 5.000,00	€ 155.000,00
<b>2026</b>	€ 160.000,00	€ 5.000,00	€ 155.000,00
<b>2027</b>	€ 160.000,00	€ 5.000,00	€ 155.000,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente rispetta i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n. 232/2016 art.1 comma 460 e smi e dalle successive norme derogatorie.

## 7.2 Spese per titoli e macro aggregati

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni sono costruite tenendo conto del tasso di inflazione programmata.

Le previsioni degli esercizi 2026-2028 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2025 è la seguente:

### Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

TOTALI MACROAGGREGATI DI SPESA		2025	2026	2027	2028
		Previsioni	Totale	Totale	Totale
	<b>TITOLO 1 - Spese correnti</b>				
101	Redditi da lavoro dipendente	1.711.048,34	2.120.229,76	2.110.623,76	2.110.623,76
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	174.825,22	200.237,96	150.237,96	150.237,96
103	Acquisto di beni e servizi	5.514.258,67	5.207.185,02	5.117.768,02	5.104.758,02
104	Trasferimenti correnti	3.047.785,05	2.624.805,18	2.625.660,18	2.625.660,18
107	Interessi passivi	44.027,57	84.098,03	80.995,84	77.743,87
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	16.495,32	18.462,23	18.462,23	18.462,23
110	Altre spese correnti	103.927,90	806.104,16	805.677,16	805.677,16
	<b>TOTALE TITOLO 1</b>	<b>10.612.368,07</b>	<b>11.061.122,34</b>	<b>10.909.425,15</b>	<b>10.893.163,18</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>10.612.368,07</b>	<b>11.061.122,34</b>	<b>10.909.425,15</b>	<b>10.893.163,18</b>

### 7.2.1 Spese di personale

Il revisore unico ha verificato che lo stanziamento pluriennale del bilancio di previsione per spese di personale è contenuto entro i limiti del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2 del d.l. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Ente, laddove ne ricorrano i presupposti, ha previsto incrementi della spesa di personale nel rispetto delle percentuali individuate dall'art. 5 del decreto 17 marzo 2020 del Ministro per la Pubblica Amministrazione di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro dell'Interno, attuativo dell'art. 33, co. 2 del d.l. 34/2020).

Il revisore unico ha verificato che la spesa relativa al macro-aggregato "redditi da lavoro dipendente" prevista per gli esercizi 2026-2028, tiene conto di quanto indicato nel DUP ed è coerente:

- con il limite della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge n.296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013, pari ad euro 2.081.737,58.,

considerando l'aggregato rilevante comprensivo dell'IRAP ed al netto delle componenti escluse (tra cui la spesa conseguente ai rinnovi contrattuali), come risultante dagli atti allegati al bilancio;

- dei vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa che fanno riferimento alla corrispondente spesa dell'anno 2009 di euro 200.409,70, come risultante dagli atti allegati al bilancio.

### **7.2.2 Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)**

L'importo massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma previsto per gli anni 2025-2027 è di euro 3.126,30.

Il revisore unico ha verificato che l'Ente, ai sensi dell'art. 89 del TUEL, si è dotato di un regolamento per l'affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall'art. 46 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112, trasmesso alla Corte dei conti alle cui previsioni si raccomanda di attenersi rigorosamente.

L'Ente è tenuto a pubblicare regolarmente in Amministrazione trasparente i provvedimenti di incarico con l'indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e del compenso e delle altre informazioni previste dalla legge.

### **7.3 Spending review**

Il revisore unico ha verificato che l'Ente:

- ha le risorse relative alla spending review di cui al D.M. 29.3.2024 Legge n. 178/2020 art 1, c. 850 e 853);
- ha le risorse relative alla spending review di cui al DM 30.9.2024 (L. 213/2023 art.1 commi 533,534,535);
- ha tali risorse sul piano dei conti U.1.04.01.01.020 "Trasferimenti correnti al Ministero dell'economia in attuazione di norme in materia di contenimento di spesa", con allocazione nella Missione 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione, Programma 03, Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato, COFOG 1.1 – Organi esecutivi e legislativi, attività finanziarie e fiscali e affari esteri.

Le spese programmate per il triennio 2026 – 2028 sul capitolo di Spesa 3100/0.

- per il 2026 ad euro 29.522,00
- per il 2027 ad euro 29.522,00
- per il 2028 ad euro 29.522,00.

Fino al 2025 era previsto un accantonamento chiamato “ Spending review informatico” di Euro 11.875,00 sul capitolo di spesa 3.101/0.

#### **7.4. Spese in conto capitale**

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2026 ad euro 4.858.350,00
- per il 2027 ad euro 5.198.350,00;
- per il 2028 ad euro 758.350,00.

Il revisore unico ha verificato che le opere di importo superiore a euro 150.000,00 sono state inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

Il revisore unico ha verificato che la previsione per l'esercizio 2026 delle spese in conto capitale di importo superiore a euro 150.000,00 corrisponde con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento ha un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione.

Il revisore unico ha verificato che al bilancio di previsione è allegato un prospetto che identifica per ogni spesa in conto capitale la relativa fonte di finanziamento.

#### **Investimenti senza esborsi finanziari**

Non sono programmati per gli anni 2026-2028 investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata e nella spesa

### **8. FONDI E ACCANTONAMENTI**

#### **8.1. Fondo di riserva di competenza**

Il revisore unico ha verificato che la previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macro aggregato 10 del bilancio, ammonta a:

anno 2025 - euro 32.916,51 pari allo 0,30 % delle spese correnti;

anno 2026 - euro 31.846,20 pari allo 0,31 % delle spese correnti;

anno 2027 - euro 31.857,16 pari allo 0,31 % delle spese correnti;

e rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del TUEL ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

#### **8.2. Fondo di riserva di cassa**

Il revisore unico ha verificato che:

- l'Ente nella missione 20, programma 1 non ha stanziato il fondo di riserva di cassa .

### **8.3. Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)**

Il revisore unico ha verificato che:

- nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 586.899,96 per l'anno 2026;
- euro 548.589,21 per l'anno 2027;
- euro 544.801,21 per l'anno 2028;
- gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, corrispondono con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

Il revisore unico ha verificato:

- la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.
- che l'Ente ha utilizzato il metodo ordinario;
- che l'Ente per calcolare le percentuali ha utilizzato uno dei tre metodi (quello della media semplice) consentiti come definiti dall'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25/07/2023.

### **8.4. Fondi per spese potenziali**

Nella missione 20 è previsto un accantonamento al Fondo Contenzioso, che per il 2026 è stimato in € 40.000,00.

### **8.5. Fondo garanzia debiti commerciali**

L'Ente al 31.12.2025 rispetta i criteri previsti dalla norma, e pertanto non è tenuto ad effettuare l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente nella missione 20, programma 3 non ha stanziato il fondo garanzia debiti commerciali.

L'Organo di revisione si raccomanda che l'Ente:

- effettuati periodicamente le operazioni di bonifica delle banche dati al fine di allineare i dati presenti sulla Piattaforma dei crediti commerciali con le scritture contabili dell'Ente;
- ponga in essere e monitori le attività organizzative necessarie per garantire il rispetto dei parametri previsti dalla suddetta normativa.

## 9. INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2025/2027 l'Ente non prevede di accendere nuovi mutui.

Il Revisore ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione risultano soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

La previsione di spesa per gli anni 2026, 2027 e 2028 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel precedente prospetto.

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISPETTO DEI VINCOLI DI INDEBITAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
ENTRATE RELATIVE AI PRIMI TRE TITOLI DELLE ENTRATE (rendiconto penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui), ex art. 204, c. 1 del D.L.gs. N. 267/2000		COMPETENZ A ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	(+)	3.370.205,17	3.270.599,17	3.260.599,17
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	(+)	5.345.465,17	5.270.466,17	5.270.466,17
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	(+)	2.923.143,57	2.946.143,57	2.946.143,57
<b>TOTALE ENTRATE PRIMI TRE TITOLI</b>		<b>11.638.813,91</b>	<b>11.487.208,91</b>	<b>11.477.208,91</b>
SPESA ANNUALE PER RATE MUTUI/OBBLIGAZIONI				
Livello massimo di spesa annuale (1):	(+)	1.163.881,390,00	1.148.720,89	1.147.720,89
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al	(-)	<b>84.098,03</b>	<b>80.955,84</b>	<b>77.743,87</b>
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso	(-)	0,00	0,00	0,00
Contributi erariali in c/interessi su mutui	(+)	0,00	0,00	0,00
Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di	(+)	0,00	0,00	0,00
Ammontare disponibile per nuovi interessi		1.079.783,36	1.067.725,05	1.069.977,02
<b>TOTALE DEBITO CONTRATTO</b>				
Debito contratto al 31/12/esercizio precedente	(+)	1.781.026,08	1.716.684,51	1.652.250,75
Debito autorizzato nell'esercizio in corso	(-)	<b>64.341,57</b>	<b>64.433,76</b>	<b>70.695,73</b>
<b>TOTALE DEBITO DELL'ENTE</b>		<b>1.716.684,51</b>	<b>1.652.250,75</b>	<b>1.581.555,02</b>
<b>DEBITO POTENZIALE</b>				
Garanzie principali o sussidiarie prestate dall'Ente a favore di altre Amministrazioni pubbliche e di altri soggetti		0,00	0,00	0,00
di cui, garanzie per le quali è stato costituito accantonamento		0,00	0,00	0,00
Garanzie che concorrono al limite di indebitamento		0,00	0,00	0,00

### L'indebitamento dell'Ente subisce la seguente evoluzione:

ANNO	2023	2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------	------	------

Residuo debito	€ 2.102.741,68	€ 1.974.912,91	€ 1.853.559,03	€ 1.781.026,08	€ 1.716.684,51	€ 1.652.250,75
Nuovi prestiti	0	0	0	0	0	0
Prestiti rimborsati	€ 127.828,77	€ 121.353,88	€ 72.532,95	€ 64.341,57	€ 64.433,76	€ 70.695,73
Estinzioni anticipate	0	0	0	0	0	0
Devoluzione di mutui già contratti	0	0	0	0	0	0
<b>Totale fine anno</b>	<b>€ 1.974.912,91</b>	<b>€ 1.853.559,03</b>	<b>€ 1.781.026,08</b>	<b>€ 1.716.684,51</b>	<b>€ 1.652.250,75</b>	<b>€ 1.581.555,02</b>

L'indebitamento pro-capite presenta la seguente evoluzione

ANNO	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Residuo debito al 31/12	€ 1.974.912,91	€ 1.853.559,03	€ 1.781.026,08	€ 1.716.684,51	€ 1.652.250,75	€ 1.581.555,02
Popolazione	8.427	8.427	8.427	8.412	8.412	8.412
Debito pro-capite al 31/12	234,36	219,95	211,35	204,08	196,42	188,01

La spesa per oneri finanziari e per il rimborso in conto capitale dei prestiti registra la seguente evoluzione

ANNO	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Oneri finanziari	93.868,16	90.696,62	87.215,23	84.098,03	80.995,84	77.743,87
Quota capitale	127.828,77	121.353,88	72.532,95	64.341,57	64.433,76	70.695,73
<b>Totale fine anno</b>	<b>221.696,93</b>	<b>212.050,50</b>	<b>159.748,18</b>	<b>148.439,60</b>	<b>145.429,60</b>	<b>148.439,60</b>

### Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Oneri finanziari per amm.to prestiti e rimborso in quota capitale	2023	2024	2025	2026	2027
Oneri finanziari	€ 93.868,16	€ 90.696,62	€ 87.215,23	€ 84.098,03	€ 80.995,84
Quota capitale	€ 127.827,77	€ 121.353,88	€ 72.532,95	€ 64.341,57	€ 64.433,76
<b>Totale fine anno</b>	<b>€ 221.695,93</b>	<b>€ 212.050,50</b>	<b>€ 159.748,18</b>	<b>€ 148.439,60</b>	<b>€ 145.429,60</b>



	2023	2024	2025	2026	2027
Interessi passivi	€ 93.868,16	€ 90.696,62	€ 87.215,23	€ 84.098,03	€ 80.995,84
entrate correnti	€ 11.250.094,71	€ 12.180.604,09	€ 12.134.004,81	€ 11.369.040,00	€ 11.372.786,00
% su entrate correnti	0,83%	0,74%	0,72%	0,74%	0,71%
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

	2023	2024	2025	2026	2027
Interessi passivi	€ 93.868,16	€ 90.696,62	€ 87.215,23	€ 84.098,03	-
entrate correnti	€ -	€ -	€ 19.886.004,81	€ 17.796.040,00	€ 14.069.786,00
% su entrate correnti	n.d.	n.d.	0,44%	0,47%	0,00%
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

Il revisore unico ha verificato che l'Ente non prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 comma 17 della Legge 350/2003, diverse da mutui e prestiti obbligazionari:

Il revisore unico ha verificato che l'Ente non prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 c° 17 legge 350/2003, diverse da mutui ed obbligazioni.

Il revisore unico ha verificato che l'Ente non prevede l'estinzione anticipata di prestiti.

Il revisore unico ha verificato che l'Ente non ha prestato garanzie principali e sussidiarie per le quali è stato costituito regolare accantonamento.

## 10. ORGANISMI PARTECIPATI

Il Revisore ha accertato che tutti gli organismi abbiano approvato il Bilancio d'esercizio relativo al 31/12/2024.

Società	% di partecipazione diretta	% di partecipazione indiretta	Attività	Motivazioni perdita	note *
EGAS - Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna	0,37494		Controllo Gestione del Servizio Idrico Integrato - L.R. 4/2015		
Abbanoe Spa	0,052281		Gestione Servizio Idrico Integrato (capitale interamente pubblico)		
ITS Città Metropolitana S.C. a r.l.	1,80165		Realizzazione e Gestione del Sistema di Sviluppo Integrato piattaforma telematica di ausilio alla mobilità nell'Area Vasta di Cagliari. (Capitale misto Pubblico/Privato)		
Fondazione "Sardegna Isola del Romanico"	1,1351		Preservazione e promozione dell'articolato sistema di Cammini della Fede e della sua rete di itinerari già meta di rilevanti flussi di pellegrini e visitatori		

\* specificare se l'Ente si è avvalso della facoltà prevista dall'art.6 co.2 d.l.8.4.2020 n.23

Per nessuna delle società partecipate è stato necessario ripianare le perdite mediante utilizzo di risorse dell'Ente.

### Garanzie rilasciate

Non sono state rilasciate garanzie a favore degli organismi partecipati dall'Ente.

## **11. PNRR**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non si è dotato di soluzioni organizzative particolari o un sistema dei controlli interni particolare per la gestione, il monitoraggio e la rendicontazione dei fondi PNRR, oltre a quelli già presenti.

L'Organo di revisione prende atto dei progetti finanziati dal PNRR in corso alla data di redazione del presente parere come di seguito riepilogati:

Intervento	Interventi attivati/da attivare	Missione	Componente	Linea d'intervento	Titolarità	Termine finale previsto	Importo complessivo	Importo impegnato	Importo pagato	Fase di Attuazione
M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA - I2.2: Abilitazione al cloud per le PA locali	Attivati			MIGRAZIONE AL CLOUD DEI SERVIZI DIGITALI DELL'AMMINISTRAZIONE TERRITORIO COMUNALE MIGRAZIONE DI N. 14 SERVIZI	Decimomannu	24/07/2026	€ 121.922,00	€ 121.922,00		Programmato
M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA - I1.3: Dati e interoperabilità	Attivati			PIATTAFORMA DIGITALE NAZIONALE DATI (PDND) TERRITORIO NAZIONALE E PIATTAFORMA	Decimomannu	27/10/2025	€ 20.344,00	€ 20.344,00		Programmato
M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA - I1.4: Servizi digitali e esperienza dei cittadini	Attivati			ESTENSIONE DELL'UTILIZZO DELLE PIATTAFORME NAZIONALI DI IDENTITÀ DIGITALE TERRITORIO NAZIONALE INTEGRAZIONE DI SPID E CIE	Decimomannu	24/02/2026	€ 14.000,00	€ 14.000,00		Programmato
M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA - I1.4: Servizi digitali e esperienza dei cittadini	Attivati			PIATTAFORMA PAGOPA TERRITORIO NAZIONALE ATTIVAZIONE SERVIZI	Decimomannu	27/11/2025	€ 43.707,00	€ 43.707,00		Programmato
M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA - I1.4: Servizi digitali e esperienza dei cittadini	Attivati			PIATTAFORMA NOTIFICHE DIGITALI (PND) TERRITORIO COMUNALE NOTIFICHE VIOLAZIONI AL CODICE DELLA STRADA NOTIFICHE RISCOSSIONE TRIBUTI (CON PAGAMENTO) INTEGRAZIONE CON LA PIATTAFORMA NOTIFICHE DIGITALI	Decimomannu	27/10/2025	€ 32.589,00	€ 32.589,00		Programmato
M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA - I1.4: Servizi digitali e esperienza dei cittadini	Attivati			MIGLIORAMENTO DELL'ESPERIENZA DELL'USO DEL SITO E DEI SERVIZI DIGITALI PER IL CITTADINO - CITIZEN EXPERIENCE PIAZZA MUNICIPIO ENTRAMBI	Decimomannu	31/12/2024	€ 129.339,00	€ 129.339,00	€ 48.017,61	Concluso
M2C4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica - I2.1: Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico	Attivati			INTERVENTO DI MITIGAZIONE PER L'ELIMINAZIONE DEL RISCHIO NEL CANALE DI SCOLO A MONTE DELLA S.S. 130° S.S. 130° REALIZZAZIONE DI UN CANALE DI SCOLO PER LA REGIMAZIONE DELLE ACQUE			1.500.000,00 €	€ 1.500.000,00		Progr. Fattibilità
M2C4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica - I2.1: Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico	Attivati			ADEGUAMENTO DEI CANALI DI SCOLO IN LOC. IS BINGIAS-BAGANTINUS, IL LOC. IS ORRUS E NEL RIO SALAMIDA AREE ESTERNE SISTEMAZIONE DEI CANALI DELLA VIA ADIACENTE	Decimomannu		€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 578.241,36	Lavori in corso
M2C4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica - I2.1: Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico	Attivati			INTERVENTI DI ELIMINAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO NEL PIANO DI ZONA SA SERRA VA VENETO INTERVENTO DI MITIGAZIONE	Decimomannu		€ 1.066.430,00	€ 1.066.430,00	€ 1.035.294,10	Concluso
M1C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - I1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia	Non attivati			INTERVENTO DI MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA D'INFANZIA VIA DANTE MANUTENZIONE IMMOBILE COMUNALE CON RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA			€ 650.000,00	€ -		
M1C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - I1.2: Piano di estensione del tempo pieno	Non attivati			RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE EX MATTEI PER IL POTENZIAMENTO DEL SERVIZIO MENSA VIA E D'ARBOREA PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA			€ 950.000,00	€ -		
M1C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - I1.3: Potenziamento infrastrutture per lo sport a scuola	Attivati			RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA SCOLASTICA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO LEONARDO DA VINCI VIA E D'ARBOREA PREDISPOSIZIONE SPAZI DA ADIBIRE ALLE ATTIVITÀ SPORTIVE			€ 250.000,00	€ 250.000,00	€ 193.558,82	concluso
M5C2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - I2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale	Non attivati		4	DECIMOMANNU E UTA: RIGENERAZIONE URBANAGREEN IN CONTINUITÀ TERRITORIALE E CULTURA COMUNE: VARIE VIE E PIAZZE E AREE MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE, CON LA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEGLI EDIFICI, DELLE PIAZZE, STRADE E CON LA RIFORESTAZIONE URBANA E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE IN UN PERCORSO DI CONTINUITÀ TERRITORIALE CON IL CONTIGUO COMUNE DI UTA			€ 5.000.000,00			
M5C2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - I2.2: Piani urbani integrati	Attivati		9	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO COMUNALE E DEL POLO FIERISTICO PER LA REALIZZAZIONE DI UN'ARENA GRANDI EVENTI DENOMINATO I PARCHI DEL BENESSERE AREA FIERISTICA SANTA GRECA IL PROGETTO PREVEDE LA REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA INTEGRATO PARCO COMUNALE E ZONA FIERA SANTA GRECA, CONNETTENDO LE VARIE AREE E CREANDO UNA OFFERTA DI SERVIZI LEGATI AI GRANDI EVENTI AL TURISMO CULTURALE-SPORTIVO E AL TEMPO LIBERO.	Decimomannu		€ 3.290.000,00	€ 3.290.000,00	€ 975.774,16	In corso
M5C2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - I3.1: Sport e inclusione sociale	Attivati			FORNITURE ATTREZZATURE PER LO SPORT DA REALIZZARE ALL'INTERNO DEL PARCO COMUNALE	Decimomannu		€ 35.000,00	€ 35.000,00	14.249,60 €	Concluso

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha predisposto appositi capitoli all'interno del PEG (ai sensi dell'art. 3, co. 3, DM 11 ottobre 2021) al fine di garantire l'individuazione delle

entrate e delle uscite relative al finanziamento specifico, garantendo così il tracciamento dei vincoli di competenza e di cassa e di tutti gli atti e la relativa documentazione giustificativa su supporti informatici adeguati rendendoli disponibili per le attività di controllo e audit.

L'Organo di revisione evidenzia che per gli ultimi tre finanziamenti sopradetti non sono stati predisposti appositi capitoli all'interno del Bilancio di previsione 2025/2027.

## **12. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI**

L'Organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

### **a) Riguardo alle previsioni di parte corrente**

1) Congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle previsioni definitive 2026-2028;
- di eventuali re-imputazioni di entrata;
- del bilancio delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- degli oneri indotti delle spese in conto capitale;
- degli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti;
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'ente;
- degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- della quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali.

### **b) Riguardo alle previsioni per investimenti**

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti.

Coerente la previsione di spesa per investimenti con le linee programmatiche di mandato, il DUP, il piano triennale dei lavori pubblici e il crono programma dei SAL e degli obiettivi del PNRR, ritenendo che la realizzazione degli interventi previsti sarà possibile a condizione che siano concretamente reperiti, in particolare, i seguenti finanziamenti previsti.

### **c) Riguardo alle previsioni di cassa**

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi cinque anni, e congrue in

relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi (soprattutto quelli dei progetti del PNRR) e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

#### **d) Riguardo agli accantonamenti**

In merito agli stanziamenti della missione 20 si evidenzia che l'Ente ha costituito il fondo contenziosi per il 2025, con una previsione di euro 40.000,00. Si raccomanda l'Ente d'effettuare periodicamente la ricognizione del contenzioso esistente così da incrementare, se necessario, gli stanziamenti già accantonati.

#### **e) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche**

L'Organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dal termine ultimo per l'approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-*quinquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

#### **f) Raccomandazioni e suggerimenti**

L'Organo di Revisione deve fornire all'organo politico dell'ente il supporto fondamentale alla sua funzione di indirizzo e controllo per le sue scelte di politica economica e finanziaria. In base a quanto esposto in analisi nei punti precedenti, qui di seguito riporta i rilievi ed i suggerimenti tendenti a fornire un ulteriore strumento, rispetto a quelli già utilizzati da questa Amministrazione, utile ad agevolare il conseguimento dell'efficienza, della produttività e della economicità della gestione.

L'Organo di Revisione raccomanda all'Ente affinché adotti le seguenti azioni e misure organizzative:

- provveda ad attivarsi immediatamente avviando tutte le verifiche e le procedure necessarie per impostare un miglior sistema di riscossione delle entrate affinché le stesse vengano rimosse tempestivamente negli esercizi di competenza e venga effettuata una costante opera di monitoraggio del recupero delle entrate e dell'insorgere di spese che possano compromettere gli equilibri e la sostenibilità del Bilancio;

- imposti un sistema di programmazione delle spese di acquisizione di beni e servizi teso ad evitare l'insorgere di contenziosi;
- provveda ad implementare un sistema che efficienti l'attività coattiva;
- completi il processo di impostazione della contabilità analitica da utilizzarsi nell'attività di controllo di gestione al fine, tra l'altro, del miglior utilizzo efficiente ed efficace del patrimonio immobiliare.

Al fine di fornire all'Organo Consiliare ed a quello Esecutivo alcune indicazioni di merito in ordine alle scelte di politica economica e finanziaria, sottolinea la necessità che vengano curati, con particolare efficacia e attenzione:

- la valutazione periodica delle entrate tributarie dedicando particolare attenzione ai tempi di prescrizione dei tributi evasi al fine di porre in essere tutte le misure indispensabili per prevenire e contrastare il fenomeno;
- la gestione delle risorse umane e relativo costo (pianificazione obiettivi e valutazione delle performance);
- la qualità delle procedure e delle informazioni (trasparenza – tempestività - semplificazione);
- la verifica del raggiungimento degli obiettivi degli organismi gestionali dell'Ente e della realizzazione dei programmi;
- l'analisi delle somme richieste da ogni singolo servizio durante la predisposizione del bilancio di previsione rispetto a quelle effettivamente spese;
- l'incremento dell'attività di controllo e indirizzo sulle società partecipate adottando soluzioni che consentano un più rapido e intenso scambio di informazione con le stesse.

Il Revisore raccomanda all'Ente di porre costanti attività di monitoraggio affinché, se necessario, vengano poste in essere tutte le strategie e misure correttive che garantiscano il mantenimento degli equilibri di bilancio qualora ci sia uno scostamento rispetto alle previsioni di incremento.

### **13. CONCLUSIONI**

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente e all'ultimo rendiconto approvato;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
  - ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;
- ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2026-2028 e sui documenti allegati, fermo restando le raccomandazioni in ordine al fondo pluriennale vincolato, come evidenziato nel paragrafo 6.1.

#### IL REVISORE UNICO

Dott. Francesco Salaris

